TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR

Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$3.059.701.535,00	Fecha de Terminación Inicial	sábado, 30 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	424,00	
Valor total	$3.059.701.535,00	Días Transcurridos	328,00	77,36%
Plazo total	Trece (13) meses y veintinueve (29) días.	Días Faltantes Terminación	96,00	22,64%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS

Contrato No.	CAR-CM-1439-2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$306.544.238,00	Fecha de Terminación Inicial	31 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	425,00	
Valor total	$306.544.238,00	Días Transcurridos	328,00	77,18%
Plazo total	Catorce (14) meses	Días Faltantes Terminación	97,00	22,82%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el **cuadragésimo séptimo** informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

374. Entrega informe Semanal No.46 - Supervisión
375. Entrega acta comite No 155 - Contratista - Supervisión
376. Entrega acta comite No 156 - Contratista - Supervisión
377. Entrega acta comite No 157 - Contratista - Supervisión
378. Solicitud Modificacion Forma Pago Prorroga Adición Interventoría - Supervisión
379. Entrega acta comite No 158 - Contratista - Supervisión
380. Observaciones Informe Mensual 10 - Contratista
381. Entrega acta comite No 159 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

262. Respuesta Observaciones Informe Mensual No. 9 V2 - Contratista
263. Entrega Pólizas Modificatorio 1 - Contratista

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 16 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Bituima

Durante la verificación, se identifico un goteo de agua por la tuberia de desague en una griferia instalada en el CDI. De igual manera, se identificó que no se ha instalado el tanque de 5000L dentro del cerramiento construido en I.E.D Jose María Vergara - Sede Volcan, toda vez que no ha sido suministrado en el entorno.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Arreglar goteo de tuberia desague en llave de CDI de Bituima Instalar tanque de 5000L en IED Jose Maria Vergara - Sede Volcan tan pronto sea suministrado por CAR en el entorno	Contratista Obra 23 - febrero - 2026 Contratista Obra.





COMITÉS DE OBRA

El día 16 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Quipile.

Durante la verificación realizada, se identificó que permanece pendiente la instalación de una (1) llave de mesa tipo push en los baños de la I.E.D. La Sierra – Simón Bolívar.
Adicionalmente, se evidenció que cuatro (4) llaves de mesa instaladas en la institución educativa y una (1) llave instalada en la Inspección de Policía presentan fallas en su funcionamiento.
En consecuencia, se solicitará a la Supervisión gestionar el cambio de dichos elementos por garantía.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Instalar llave faltante en IED La Sierra Simon Bolivar Cambiar las cuatro (4) llaves de mesa de la I.E.D La Sierra y de una (1) llave de mesa en la inspeccion de Policia tan pronto sean suministradas por CAR Por garantía	Contratista Obra 23 febrero 2026 Contratista Obra.





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 17/02/2026 se realizó comité de seguimiento y control al contrato de obra 1259-2025, abordando la revisión del modificatorio y de los ítems no previstos (NPs). La contratista de obra informó que hay 52 NPs identificados y que se incorporarán NPs adicionales; por su parte, la CAR solicitó consolidar definitivamente el listado para evitar nuevas incorporaciones y modificatorios posteriores. Asimismo, se indicó que los NPs aún no están actualizados en su totalidad, se recomendó incluir notas aclaratorias cuando se identifiquen menores cantidades, y se programó mesa de trabajo para validación el 24 de febrero de 2026 a las 10:00 a. m.; adicionalmente, la interventoría solicitó el consolidado con ajustes, el cual será remitido el 20 de febrero de 2026.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Actualizar Modificatorio en memorias de cantidades y enviar a interventoria el dia 20 de febrero	Contratista de Obra
Revisión de modificatorio 24 de febrero 10:00am	Contratista Obra - Interventoría - CAR.





COMITÉS DE OBRA

El día 18 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Caldas.

Se observa que uno de los sanitarios no cuenta con tapa en el tanque, toda vez que durante la ejecucion de la obra se rompio. Por lo tanto contratista de obra tendra que reponer dicha tapa.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Realizar la reposicion e instalar la tapa del tanque del sanitario de la I.E.D Francisco Jose de Caldas Sede Primaria	Contratista Obra 23 febrero 2026





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 19 de febrero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Fúquene.

Se observa que en IED Técnico comercial, se identificó que en el cerramiento del SRALL de 1000L hay un poste que no se encuentra alineado con los demás.

En el IED Tecnico Comercial, en el Nacionalizado de Fuquene (en las sedes de Puente plata y Nuevo Fuquene) así como en el hogar comunitario de Tarabita se identificó que se instaló malla eslabonada en exceso en las puertas de los cerramientos, por lo tanto se solicito a contratista de obra retirar el excedente de malla

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Alinear el poste del cerramiento del SRALL de 1000L conforme se indicaron en los planos - En la IED Tecnico Comercial de Capellanía	Contratista Obra 27 - Febrero - 2026.
Retirar el excedente de malla en las puertas de los cerramiento de SRALL de 1000L en la IED Tecnica Comercial de Capellanía, en IED Nacionalizado de Fúquene (Sedes Puente Plata y Nuevo Fuquene y en el HCB de Tarabita	Contratista Obra 27 - Febrero - 2026.





ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se realizó la entrega a la supervisión del contrato del Informe Semanal de Interventoría No. 46, correspondiente al período comprendido entre el 09 de febrero de 2026 y el 15 de febrero de 2026.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, y una vez revisado el Informe Mensual No. 10, se realizó la entrega al contratista de obra de las observaciones correspondientes. Esto mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-380

Mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-378, se solicita a la supervisión tres actuaciones sobre el Contrato de Interventoría No. CAR-CM-1439-2025: (i) modificar la Cláusula Cuarta (forma de pago) para que el pago sea mensual y no esté supeditado al avance del contrato de obra; (ii) prorrogar la interventoría hasta el 31 de diciembre de 2026; y (iii) adicionar el contrato por el equivalente a ocho (8) meses, cuantificado en $188.642.608, con el fin de asegurar la continuidad del equipo y el control contractual durante el plazo proyectado del contrato vigilado. La justificación principal es que, pese a haberse prestado el servicio de manera continua, el avance de obra reportado (13,63%) y lo pagado vía actas parciales (6,70%) no cubre los costos reales de la interventoría; por ello se argumenta la autonomía del contrato de interventoría y se citan soportes normativos y jurisprudenciales para sustentar que el pago debe corresponder a las obligaciones propias del interventor y no al desempeño del contratista de obra, además de invocar la necesidad de coherencia temporal y presupuestal si la obra se prorroga.

Se realizaron visitas de verificación de las herramientas citadas por el contratista de obra en el municipio de Bituima, Quipile, Caldas y Fúquene. Las observaciones que se identificaron fueron registradas junto con los compromisos correspondientes en el acta de comité. Asimismo, estas fueron informadas a través del grupo de WhatsApp en el que participan todas las partes.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación, se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, se encuentran en ejecución intervenciones en dieciocho (18) municipios: Parque Neusa, Sesquilé, Ricaurte, La Vega, Cucunubá, Topaipí, Guaduas, Girardot, La Mesa, San Francisco, Suesca, Quipile, La Palma, Arbelaez, Fúquene, Bituima, Caldas y Nariño . No obstante, también se identifica que en varios de estos municipios persisten observaciones formuladas con posterioridad a las visitas de verificación realizadas. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	PENDIENTE QUE CONTRATISTA DE OBRA IDENTIFIQUE 7 LLAVES DE MESA Y 1SANITARIO
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	FINALIZADO	ENTREGA OBRA 20 FEBRERO
35	SESQUILÉ	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
36	ANOLAIMA	FINALIZADO	ADECUACIONES RECIBIDAS POR CAR
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACIÓN DE DOS (2) LLAVES DE MESA
38	LA VEGA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
39	CUCUNUBA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
40	CHAGUANI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
45	GUADUAS	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
46	GIRARDOT	EN EJECUCION	EN EJECUCIÓN
47	LA MESA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
48	SAN JUAN DE RIOSECO	FINALIZADO	PENDIENTE RECIBIR POR CAR
49	SAN FRANCISCO	EN EJECUCION	EN EJECUCION DESDE 26 ENERO
50	SUESCA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
51	QUIPILE	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE ENTREGAR LLAVES DE GARANTIA POR CAR
52	LA PALMA	EN EJECUCIÓN.	EN EJECUCIÓN.
53	ARBELAEZ	EN EJECUCION	EN EJECUCION
54	PUERTO LIBRE	NO HA INICIADO	INICIA OBRA 26 ENERO
55	FUQUENE	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
56	SIMIJACA	FINALIZADO	PENDIENTE RECIBIR POR CAR
57	BITUIMA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
58	CALDAS 2	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
		GRUPO 7	
59	NARIÑO	EN EJECUCIÓN.	EN EJECUCIÓN
60	ANOLAIMA - LA FLORIDA	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO
61	ZIPAQUIRA	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO
62	SOPO	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 47

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	47	De:	16 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)	A:	22 (DD)	Febrero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

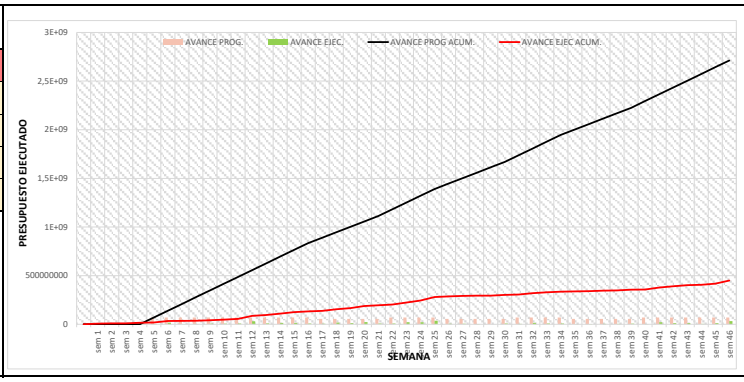
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 449.366.362,66	14,69%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.610.335.172,34	85,31%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	88,64%
EJECUTADO	14,69%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-73,95%



ING. LAURA ROCIO GALINDO CASTRO
R.P TECHNE SAS

ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. FREDY LEONEL GOMEZ RINCON
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ING. ERICA ANDREA RAMIREZ GONZALEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. DAVID SANTIAGO GUAMÁN PANCHE
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA